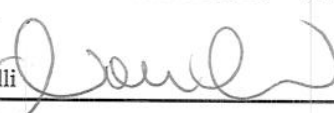
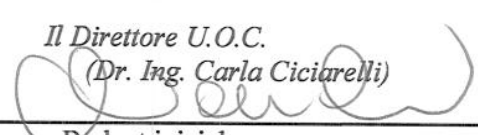




DELIBERAZIONE N. 1349 DEL 11/07/2017

| | |
|---|---|
| Struttura proponente: UOC LAVORI PUBBLICI E INVESTIMENTI TERRITORIO | |
| OGGETTO: DELIBERAZIONE DEL 20/04/2017 N.770: "ACCORDO QUADRO PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE ORDINARIA E STRAORDINARIA SUGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELLA ASL ROMA 2. - STIPULA CONTRATTI INDIVIDUALI" - ASSEGNAZIONE IMPORTO AGGIUDICATO MACRO AREA 3 - SOC. SIMALT Srl. | |
| Estensore : A. Cerroni Responsabile del procedimento: Dr. Ing. Carla Ciciarelli  | |
| Parere del Direttore Amministrativo (Dott.ssa Silvia Cavalli) | |
| <input checked="" type="checkbox"/> favorevole | <input type="checkbox"/> non favorevole |
| firma <u>Stella Cavalli</u> | data <u>10/07/2017</u> |
| Parere del Direttore Sanitario (Dott.ssa Marina Cerimele) | |
| <input checked="" type="checkbox"/> favorevole | <input type="checkbox"/> non favorevole |
| firma <u>Marina Cerimele</u> | data <u>11.7.2017</u> |
| <i>Il Direttore proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attesta, ai fini dell'art.1 della L. n°20/1994 così come modificato dall'art.3 della L.639/1996, che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.</i> | |
| Data <u>10/7/2017</u> | Il Direttore U.O.C. (Dr. Ing. Carla Ciciarelli)  |
| Gestore di spesa/ Titolare di budget.... Registrazione n° <u>C.P.T.E. - 17-1-7</u> <u>AUTORIZZATO FINO A CAPACITÀ DELLA DG 305/17</u> | Budget iniziale di € |
| Il Direttore attesta che l'assegnazione di budget trova copertura nel budget economico di previsione | |
| <input type="checkbox"/> per presa visione | Budget residuo |
| data <u>27.06.2017</u> | Direttore U.O.C. Controllo di gestione Asl Roma 2 (Dr. Egisto Bianconi)  |
| Il Direttore attesta che l'atto non comporta <u>non</u> comporta complessivamente scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico di previsione per €..... | |
| <input type="checkbox"/> per presa visione | Direttore UOC Bilancio e ciclo passivo ASL Roma 2 (D.ssa Angela Paoletti)  |
| <input type="checkbox"/> comporta la costituzione /utilizzo di Contabilità di Progetto n. _____ | |
| <input type="checkbox"/> comporta la costituzione /utilizzo della Contabilità degli investimenti | |
| data _____ | Direttore UOC Ciclo attivo, contabilità speciali e fiscale Asl Roma 2 (Dr. Massimo Armitari) |
| La presente deliberazione si compone di n. <u>5</u> pagine, di cui n. <u>0</u> pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale. | |

segue deliberazione n. 1349 del 11/04/2017

IL DIRETTORE U.O.C. LAVORI PUBBLICI E INVESTIMENTI TERRITORIO

Premesso che con DCA 606 del 30.12.2015 la Regione Lazio ha istituito, a far data dal 01.01.2016, la "Asl Roma 2", con contestuale soppressione dell' "ex Asl Roma B" e della "ex Asl Roma C";

Dato atto che in base al nuovo Atto Aziendale è stata istituita la U.O.C. Lavori Pubblici e Investimenti Territorio;

Dato atto che nell'ambito delle competenze della predetta UOC è ricompresa la gestione delle attività di manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili pertinenti i presidi territoriali nella disponibilità della ASL ROMA 2;

Dato atto che con deliberazione del 13/12/2016 n. 13, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva a tre operatori economici, di seguito indicati, dell'Accordo Quadro triennale per i lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili nella disponibilità della ex ASL ROMA B per l'importo complessivo pari a € 1.818.659,03:

- CNP S.p.A. Via di Torricola,180 – 00178 ROMA – € 624.764,13 IVA esclusa
- S.IM.E.T. S.r.l. Via Cinque Frodi,10 – 00173 ROMA – € 587.816,86 IVA esclusa
- SIMALT S.r.l. Via Cloanto,5 – 00155 ROMA - € 606.078,04 IVA esclusa

Dato atto che con deliberazione del 20/04/2017 n. 770, a seguito del nuovo assetto territoriale determinato dall'attuazione dell'atto aziendale della nuova ASL Roma 2, si è proceduto alla rimodulazione delle Macro Aree previste nell'art. 2 del C.S.A. come di seguito specificato:

- Macro Area 1: P.O. S. Eugenio Corpo A e S. Pertini;
- Macro Area 2: P.O. C.T.O."A.Alesini" e S. Eugenio Corpo B;
- Macro Area 3: Presidi Territoriali ASL ROMA 2;

Dato atto che contestualmente le Macro Aree sono state assegnate agli operatori aggiudicatari, in base all'art. 2 del C.S.A. e nell'ordine di arrivo in graduatoria, come di seguito indicato:

- Macro Area 1: CNP S.p.A. Via di Torricola,180 – 00178 ROMA –
- Macro Area 2: S.IM.E.T. S.r.l. Via Cinque Frodi,10 – 00173 ROMA –
- Macro Area 3: SIMALT S.r.l. Via Cloanto,5 – 00155 ROMA -

Dato atto che a seguito della citata delibera n. 770 del 20.04.2017 la composizione della Macro Area 3 è data dall'intero Patrimonio Immobiliare della ASL Roma 2 costituito da oltre 100 presidi;

Dato atto che tale consistenza determina la necessità di assicurare un rispondente impegno economico al fine di assicurare il necessario fabbisogno in termini tecnici manutentivi delle strutture territoriali;

Posto pertanto, che la U.O.C. LL.PP. e Investimenti Territorio è tenuta a gestire, in termini tecnici ed economici, la Macro Area 3 assegnata alla SIMALT Srl per l'importo complessivo di € 606.078,04 IVA esclusa;

segue deliberazione n. 1349 del 21/04/2017

Considerato che in materia di tutela della sicurezza di cui al D.L. 81/2008, la delega di funzioni ai ruoli di responsabilità, debba prevedere oltre al rispetto delle norme di sicurezza anche l'attribuzione delle risorse economiche necessarie per lo svolgimento delle attività ai fini dell'adempimento degli obblighi normativi;

Ritenuto opportuno perciò assegnare l'importo di € 606.078,04 IVA esclusa, aggiudicato alla SIMALT Srl in relazione alla Macro Area 3 (Presidi Territoriali ASL ROMA 2), alla U.O.C. LL.PP. e Investimenti Territorio;

Dato atto che, in attesa della completa definizione dei valori economici di budget, risulta introdotto, nel sistema informatico contabile, il budget della U.O.C. LL.PP. e Investimenti Territorio con l'acronimo LPTE dove confluiscono i pertinenti costi derivanti dall'adozione di provvedimenti di spesa;

Ravvisata la necessità di poter svolgere le attività manutentive edili in termini economici, con idonee procedure contabili tramite l'utilizzazione esclusiva del budget LPTE al fine di un corretto monitoraggio della spesa;

Dato atto che il presente provvedimento, a seguito della istruttoria effettuata, è nella forma e nella sostanza, assolutamente utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;

Tutto ciò premesso il Direttore della U.O.C. Lavori Pubblici e Investimenti Territorio

PROPONE

- di dare atto dell'importo di € 739.415,20 IVA inclusa, riferito all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro triennale per lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria presso gli immobili dei presidi territoriali della ASL ROMA 2, limitatamente alla Macro Area 3 - presidi territoriali Asl Roma 2 - assegnata alla SIMALT Srl Via Cloanto,5 – 00155 ROMA - giusta deliberazione del 20/04/52017 n. 770;
- di includere l'onere del presente provvedimento di € 739.415,20 IVA inclusa nel Bilancio 2017 con riferimento al conto economico 50301010101 "manutenzione e riparazione immobili e loro pertinenze" assegnato al gestore della spesa LPTE UOC Lavori Pubblici e Investimenti Territorio ;

IL DIRETTORE GENERALE, Dott.ssa Flori Degrassi in attuazione del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00249 del 23 novembre 2016, nonché dell'atto deliberativo n. 1 del 01.12.2016

LETTA E VALUTATA la sovraesposta proposta di delibera presentata dal Responsabile dell'U.O. proponente indicata nel frontespizio.

PRESO ATTO del parere espresso dal Direttore Amministrativo **Dott.ssa Silvia Cavalli** e dal Direttore Sanitario, **Dott.ssa Marina Cerimele**;

segue deliberazione n. 1349 del 11/07/2017

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che fanno parte integrante del presente provvedimento.

- di dare atto dell'importo di € 739.415,20 IVA inclusa, riferito all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro triennale per lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria presso gli immobili dei presidi territoriali della ASL ROMA 2, limitatamente alla Macro Area 3 - presidi territoriali Asl Roma 2 - assegnata alla SIMALT Srl Via Cloanto,5 - 00155 ROMA - giusta deliberazione del 20/04/2017 n. 770;
- di includere l'onere del presente provvedimento di € 739.415,20 IVA inclusa nel Bilancio 2017 con riferimento al conto economico 50301010101 "manutenzione e riparazione immobili e loro pertinenze" assegnato al gestore della spesa LPTE UOC Lavori Pubblici e Investimenti Territorio ;

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Flori Degrassi



segue deliberazione n. 1349 del 11/07/2017

PUBBLICAZIONE

In attuazione a quanto disposto dall'art. 32 della L. n. 69 del 18.6.2009 ai fini della pubblicità legale la presente deliberazione è stata pubblicata (in oggetto/per esteso) sul sito aziendale.

In data 12 LUG, 2017

IL DIRETTORE
U.O.C. AFFARI GENERALI
(Dott.ssa Roberta Taurino)

- Atto trasmesso al Collegio Sindacale in data 12 LUG, 2017

con osservazioni

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo, composto da n. _____ pagine.

Roma, _____